

**ДОПОЛНИТЕЛНИ УСЛОВИ
ЗА ОСИГУРУВАЊЕ ОД ПОЖАР И ДРУГИ ОПАСНОСТИ
-Пречистен текст-**

Член 1 Предмет на осигурување

(1) Предмет на осигурување, од опасностите наведени во членот 2 од овие Услови можат да бидат сите предмети, освен оние што со овие Услови се исклучени од осигурувањето.

(2) Осигурени се само оние предмети кои се означени во полисата, а според следните одредби:

1. кај осигурувањето на градежни објекти и други недвижни предмети се сметаат осигурени сите делови на градежниот објект, темелните и подрумските сидови, сите вградени инсталации, сета вградена опрема (лифт, централно греење со цистерна за гориво, бојлери, уреди за климатизација, хидрофори и др.).

Посебно не може да се осигура само кровот и запаливите делови на градежниот објект.

2. кај осигурување на подвижни предмети, ако во полисата предметите не се поединечно наведени, туку како група, се смета дека се осигурени сите предмети што се наоѓаат во местото на осигурување, а и припаѓаат на осигурената група, како оние што постоеле во моментот на склучување на осигурувањето, така и оние што дополнително се внесуваат во таа група.

Осигурени се само оние предмети што се сопственост на осигуреникот и на лицата што со него живеат во заедничко домаќинство.

(3) Само ако е посебно договорено и во полисата означено, осигурени се:

1. предметите на работниците кои се на работа на местото на осигурување, како и предметите на трети лица примени заради поправка, преработка, обработка, чување, продажба, во залог под наем и на услуга;
2. брани-масивно градени (од камен, бетон, метал) и насипи од земја со непропустливо јадро и обложени со цврст материјал (камен, бетон и сл.) од водената страна;
3. железнички пруги;
4. изградени брегови, кејови, пристаништа-брани и пропусти (камен, бетон, метал и сл.);
5. насипи-обложени или обсадани со цврст материјал (камен, бетон, асфалт и сл.);
6. мостови;
7. огради, потпорни сидови, патишта, друмови, авионски писти, тротоари, поплочени дворови;
8. жичана мрежа со столбови - во лозја, хмељски насади, овошни плантажи и сл.;
9. мелиорации, регулации и обложени или обсадани

- насипи на водени текови, кои се масивно градени;
10. подземни, надземни и подводни мрежи (водоводна, канализациона, телефонска, гасоводна, електрична и сл.) освен мрежата што е составен дел на зградата, како и мрежата на територијата на индустриското претпријатие;
11. спортски терени, терени на детски игралишта, отворени капалишта и лизгалишта;
12. пари и хартии од вредност;
13. предмети во рудници под земја;
14. залихи на шталско ѓубре;
15. предмети на изложби и панаѓури и саеми;
16. приколки, самоодни машини и трактори на земјоделски стопанства;
17. масла и останати полнења, како катализатори кога нивната вредност не е содржана во вредност на осигурените предмети;
18. телевизиски и радио антени.

(4) По овие услови не можат да бидат предмет на осигурување:

1. штети настанати како последица од земјотрес, освен ако поинаку не е договорено;
2. земјишта, непоплочени дворови, брани и насипи што не се изградени во смисла на ставот (3) точка 2) и 5) од овој член на условите, морска вода во преработка;
3. насипи брегови, кејови, пристанишни брани и пропусти, освен оние наведени во точка 4 и 5 од овој член;
4. посеви на страк, плодови на стебло, родни и неродни насади (овоштарници, лозја и сл.), освен овошни стебла во дворни места;
5. копнени моторни возила, приколки и самоодни машини, освен во случај од ставот (3), точка 16) и кога преставуваат трговски залихи во трговијата, царинските складови, во работилниците на поправки и слично;
6. пловни објекти на вода;
7. воздушни летала;
8. стока во превоз;
9. риби и други животни во истечни и мирни води;
10. непечени тули на отворен простор;
11. патишта без долна подлога.

Член 2 Осигурени опасности (ризици)

(1) Осигурувањето по овие Услови дава осигурителна заштита од следните ризици (основни ризици):

1. пожар и удар од гром;
2. експлозија, освен експлозија на нуклеарна енергија, доколку поинаку не е договорено;

3. излевање на вода од водоводна и канализациона инсталација;
4. луња;
5. град;
6. удар со сопствено моторно возило и сопствена подвижна работна машина во осигурените градежни објекти;
7. паѓање на воздушни летала;
8. манифестација и демонстрација;

(2) Ако посебно се договори и плати дополнителна премија, осигурителната заштита се проширува на еден или на повеќе дополнителни опасности, според тоа како ќе се договори, и тоа:

1. поплава и порој;
2. лизгање и одронување на земјиште;
3. слегнување на тлото;
4. снежна лавина;
5. истечување на течности (лекажа);
6. самозапалување на залихи;
7. излевање на вжарена течна растопена маса;
8. удар на непознато моторно возило во осигурен градежен објект;
9. земјотрес

Индустриските организации кои произведуваат, обработуваат или преработуваат течна растопена маса, можат со зголемување на премија да договараат проширена заштита и од ризикот излевање на вжарена течна растопена маса.

(3) Со осигурувањето, кога ќе се оствари осигурен случај, се покриени:

1. штетите од уништување или оштетување на осигурениот предмет предизвикани при спасување (рушење, изнесување, укажување помош и слично) поради настанатиот осигурен случај;
2. штетите поради исчезнување на осигурена предмет при настанување на осигурен случај;
3. трошоците направени за расчистување и рушење во врска со настанатиот осигурен случај на осигурениот предмет;
4. трошоците што осигуреникот ги направил кога настанал осигурениот случај на осигурениот предмет за преземените мерки заради отклонување и намалување во висина одредена според членот 22 од овие Услови.

(4) Осигурувачот е во обврска да исплати надомест само во случај на непосредна штета на осигурениот предмет, а не и посредна штета како што е штета до која дошло заради: загуба на закупнина, загуба предизвикана со прекин на работа, намалена можност за употреба и заради други слични загуби поради настанатиот осигурен случај.

Член 3 Обем на опасностите од пожар и удар на гром

(1) Под пожар, во смисла на овие Услови, се смета оган појавен надвор од определено огниште или оган кој го напуштил ова место и е способен понатаму да се развива со својата сопствена сила.

(2) Не се смета дека настапил пожар и осигурувачот не е во обврска да плати надомест ако осигурениот предмет е уништен и оштетен:

1. поради изложување на оган или топлина заради

обработка или за други цели (на пример во индустриска преработка при пеглање, сушење, пржење, печење и сл.) или поради паѓање или фрлање во огниште (печка, шпорет и сл.);

2. со подгорување, прегорување од цигари, пури, справи за осветлување, жар и сл;
3. поради вриење или затоплување, варење, чадење и сл.

(3) Со осигурувањето од опасности од пожар не се опфатени штети на оцаците настанати во врска со вршење на нивната функција.

(4) Осигурувањето од удар од гром, во смисла на овие Услови, покрива штети што громот ги предизвикал на осигурените предмети со дејство на силата или топлината, како и штети од удар на предмети соборени од громот.

(5) Со осигурувањето не се опфатени:

1. штети на осигурените електрични машини, апарати, (вклучувајќи ги и апаратите за готвење, пеглање, греење на кревет, радио апарати, телевизиски приемници, ламби, сијалици и сл.) или на електрични водови заради дејство на електрична енергија од пренапон или загревање поради преоптоварување, атмосферски влијанија како статички оптоварувања, индукација поради атмосферски празнења и слични појави, бидејќи таквите штети се сметаат за погонски. Меѓутоа, се надоместува штета од пожар што би настанал со дејствување на електричната енергија и кој, по престанување на тоа дејство, самостојно би се развивал;
2. штети предизвикани со пренесување на електрична енергија преку водови како последица на удар на гром, како и штети на заштитни осигурувачи од било кој вид, заштитни прекинувачи, одводници за пренапон, громобрани и слични уреди, настанати при вршење на нивната нормална функција.

Член 4 Обем на опасности од излевање на вода од водоводна и канализациона инсталација

(1) Излевање на вода, во смисла на овие Услови, се смета.

1. неочекувано излевање на вода од водоводни и одводни (канализациони) инсталации, како и од уреди за греење со топла вода и парно греење и други уреди и апарати што се приклучени на водоводната мрежа, поради оштетување (кршење, прскање или откажување на уредите за управување и сигурност) на тие уреди и апарати.

Под инсталација на соодветниот објект се смета се до приклучокот на надворешната мрежа (пример: шахта, хидрофор, подстанција за топла вода).

2. неочекувано избивање на пареа од уредите за топла вода или за парно греење.

(2) Осигуреникот е должен да се грижи за одржување на водоводната и одводната канализациона мрежа, на уредите за греење со топла вода и за парното греење, како и за нивната заштита од мраз.

(3) Со осигурувањето не се опфатени штети:

1. од излевање на вода од отворени славини, како и од водоводни (канализациони цевки), ако штетата настанала поради затнување на цевките;

2. од кршење или прскање заради смрзнување настанати на самите водоводни и одводни уреди, апарати и котли;
3. поради дотраеност, истрошеност и корозија во просториите на осигуреникот кои се достапни на контролата на осигуреникот;
4. од габички поради влага;
5. загуба на вода;
6. штети на хидроскопни залихи кои не се складирани на палети високи најмалку 10 см или на пропишан начин;
7. настанати како последица на повреда на должноста на осигуреникот од ставот (2) од овој член;
8. од излевање вода од надворешна инсталација (улична и сл.);
9. од слегнување на земјиште како последица на излевање на вода од водоводни и канализациони цевки;
10. поради смрзнување на инсталациите и уредите кои се под контрола на осигуреникот.

Член 5 Обем на опасноста од експлозија

(1) Под експлозија, во смисла на овие Услови, со исклучок на експлозија од нуклеарна енергија, до колку поинаку не се договори, се смета ненадејно пројавување на сила, заснована на стремежот на пареа или гасови за проширување.

Експлозија на садови под притисок (казани, цевки и сл.) постои само тогаш кога сидовите на садот во толкава мерка се искинати што се јавува моментно изедначување на внатрешниот и надворешниот притисок.

(2) Со осигурувањето не се опфатени:

1. штети на предметите на осигуреникот предизвикани од минирања што се вршат во рамките на неговата дејност или во рамките на дозволената дејност на трети лица;
2. штети на машини предизвикани од експлозија во просторот за внатрешно согорување (цилиндер на моторот);
3. штети од експлозија што се нормална појава во процесот на производството;
4. штети од експлозивно издувување од печки и слични направи;
5. штети од експлозија од биолошки карактер;
6. штети поради пробивање на звучен сид;
7. штети од воден удар, кои во тунели и цевководи под притисок се манифестираат како експлозија;
8. штети од експлозија на садови под притисок од ставот (1) алинеја 2 од овој член поради дотраеност, појава на трошење или прекумерна наслага на рѓа, бигор, талог, тиња на осигурените предмети, но се надоместува штета на други предмети во врска со настанатата експлозија.

Член 6 Обем на опасноста од луња

(1) Под луња, во смисла на овие Услови, се смета ветер со брзина од 17,2 метри во секунда, односно 62 км. на час (јачина од 8 степени по Бофоровата скала) или повеќе.

Ќе се смета дека дувал ветер со оваа брзина во местото каде што се наоѓаат осигурените предмети, ако ветерот кршел гранки и стебла или оштетил редовно одржуван

градежен објект. Во случај на сомневање, осигуреникот мора да ја докаже брзината на ветерот со извештај на хидрометеоролошката служба.

(2) Штети од луња се опфатени со осигурувањето ако се предизвикани механички оштетувања на осигурените предмети:

1. со непосредно дејство од луњата;
2. со директен удар од соборените или од носените предмети од луњата;
3. нанесување на снег со ветер.

(3) Со осигурувањето од луња не се опфатени штети:

1. од навлегување на дожд, град или снег или други наноси низ отворен прозорец или други отвори што постојат на зградата, освен ако отворите настанале од луњата;
2. штети од дожд и други врнежи на предмети сместени во слободен простор (во пластови, камари и сл.), во ритчиња под настрешници и други отворени згради;
3. од тежина на снег;
4. на градежен објект што не бил изграден според вообичаениот начин на градење во тоа место или кој слабо е одржуван или е дотраен;
5. на фолии од вештачки материјал на топли леи, а кои служат за покривање на растенија непосредно или во вид на тунел, доколку поинаку не се договори. Не се покриени ни штети на најлони чиј век на траење по гаранција на производителот е помал од една година.

Член 7 Обем на опасност од град

(1) Со осигурувањето се опфатени штети од уништување, односно оштетување на осигурените предмети што ги предизвикува градот со својот удар. Опфатени се и штетите од навлегување на град и дожд низ отвори настанати од паѓање на град.

(2) Со осигурувањето не се покриени штети на стаклата и на фолиите на топли леи и на оранжерии, како ни штети на малтерот (жбуката) на фасадата лошо одржувана или дотраена.

Доколку посебно се договори покриени се штети на стакла и најлони за топли леи и стакленици, освен за најлони чиј век на траење по гаранцијата на производителот е помал од една година.

Член 8 Обем на опасноста од удар на сопствено моторно возило и сопствена подвижна работна машина

(1) Со осигурувањето се опфатени штети што настанале од удар на сопствено моторно возило или со сопствена подвижна работна машина на осигурените градежни објекти

(2) Со осигурување се опфатени и штети на други осигурени предмети кои ќе настанат како последица на рушење на градежниот објект или на дел од објектот, предизвикано со удар на моторно возило во смисла на став (1) од овој член.

Член 9 Обем на опасност од паѓање на воздушно летало

(1) Под паѓање на воздушно летало, во смисла на овие Услови, се смета паѓање на воздушно летало било од кој вид врз осигурени предмети.

(2) Се смета дека настапил осигурен случај паѓање

на воздушно летало, ако со непосреден удар на воздушното летало или од неговите делови, како и од предмети од воздушното летало, се уништи или оштети осигурениот предмет.

Член 10 Обем на опасност од манифестација и демонстрација

(1) Под манифестација и демонстрација, во смисла на овие Услови, се смета организирано или спонтано јавно покажување на нерасположение на група граѓани.

(2) Се смета дека настапил осигурен случај манифестација ипи демонстрација ако осигурениот предмет е уништен било на кој да е начин на дејствување на манифестантите, односно демонстрантите (рушење, демолирање, разбивање, палење и др.).

Член 11 Обем на опасноста од поплава, порој и висока вода

(1) Под поплава, во смисла на овие Услови, се смета стихийно неочекувано плавење на терен од постојани води (реки, езера, мориња и др.) заради тоа што водата се излила од коритото или го провалила одбрамбениот насип или браната, излевање на вода поради вонредна висока плима и на брановите на море и езера со необична јачина, и од надоаѓање на вода од вештачки езера.

Поплава се смета и неочекувано плавење на терен поради нагло образување на големо количество водна маса која настанала како последица на провала на облак (пороен дожд).

Под порој се смета стихиско неочекувано плавење на терен со водна маса што се образува на низбрдни терени поради силни атмосферски врнежи и се слива низ улици и патишта.

Со осигурувањето од поплава се опфатени само штети предизвикани на осигурени предмети за време додека поплавата трае и непосредно по повлекување на водата.

(2) Со осигурувањето не се опфатени:

1. штети на цевководи, канали и тунели од внатрешната страна предизвикани од механичкото дејство на водата;
2. штета од габички поради влага;
3. штети од слегнување на теренот како последица на поплава и порој;
4. штети од подземна вода во насипи и ископини од било кој профил, подземни ходници и јами во рудниците;
5. штети од плавење од вода излеана од канализациона мрежа, освен ако до излевањето дошло поради поплава или порој;
6. штети на предмети сместени во живи и суви корита на потоци и реки, како и на простор помеѓу потоци односно реки и насипи (инудационо подрачје), до колку поинаку не се договори;
7. штети на хидроскопни залихи кои не се складираани на палети високи најмалку 10см. или пропишан начин.

(3) Со осигурувањето не се опфатени штети на хидроградежни објекти поради подлокување на надворешните страни, а на канали, тунели и цевководи штетите од притисокот предизвикан од поплава во

смисла на претходниот став, доколку поинаку не се договори.

(4) Со осигурувањето се опфатени штети од висока вода на хидроградежни објекти.

Под висока вода, во смисла на овие Услови се смета:

1. исклучителна појава на невообичаен пораст на водостојот;
2. подземна вода како последица од висока вода;

Обврската на осигурувачот за штети од висока вода и подземна вода како нејзина последица почнува со порастот на високата вода над однапред утврдените месечни коти на водостојот или протекот измерен спрема најблискиот поставен покажувач на водостојот.

За секој одделен месец нормален е овој највисок месечен водостој за последните 20 години што го покажува покажувачот на водостојот најблизок до осигурените предмети, со исклучок на особено високите водостои.

Член 12 Обем на опасноста од лизгање и одронување на земја

(1) Под лизгање на земјиште, во смисла на овие Услови, се сметаат ненадејни движења на земјишната површина на коси терени со јасни манифестации на расцепување на површината на земјиштето и срозување кои, со појава на силни деформации и пукнатини на градежните објекти, настануваат во краток временски период.

(2) Под одронување, во смисла на овие Услови, се смета откинување и паѓање на материјалот како геолошка појава, или во врска со лизгањето на теренот.

(3) Се смета дека настапил осигурениот случај доколку деформациите, оштетувањата или уништувањата на осигурениот предмет настанале поради движење на земјиштето, притисок или удар на земјишниот материјал.

(4) Со осигурувањето не се опфатени штетите:

1. на осигурениот предмет кои настанале пред или во моментот на склучувањето на осигурувањето;
2. на осигурениот предмет доколку лизгањето на земјиштето или одронувањето се предизвикани со дејноста на осигурениот или со дејноста на било кое лице;
3. со осигурувањето не се опфатени трошоците за санирањето на земјиштето.

Член 13 Обем на опасноста од слегнување на земјиште

(1) Под слегнување на земјиште, во смисла на овие Услови, се смета ненадејно вертикално движење на земјината почва -улегнување како геолошка и хидролошка појава.

(2) Со осигурувањето по овие Услови се опфатени штети од уништување и/или конструктивно уништување на осигурениот предмет. Под конструктивно оштетување на осигурените предмети се сметаат, деформации, пукнатини, кршење на пооделни витални делови, објекти, уреди, инсталации и сл, без кои објектот,

уредите, инсталациите и сл. неможат да се стават во предвидената функција и/или безбедно да се користат.

(3) Со осигурување по овие Услови не се покриени

штетите на осигурените предмети кај кои не настанало оштетување во смисла на став (1) и (2) од овој член:

1. слегнување заради грешка во статичка пресметка;
2. промена на естетскиот изглед на осигурениот предмет;
3. центрирање, испитување и пуштање во работа на машини и уреди кај кои не настанало оштетување на виталните делови;
4. испитување и пуштање во работа на инсталации од сите видови;
5. кршење на стакло од сите видови;
6. пукнатини на земјишните објекти кои не ја загрозуваат стабилноста или функционалноста на објектот;
7. пукнатини на сите делови на градежниот објект кои не влијаат на стабилноста на тој дел или на целиот објект;
8. малтерски пукнатини од сите видови;
9. пукнатини на керамички и сите други обложни плочи;
10. молеро-фарбарски и собосликаарски работи на градежните објекти.

(4) Со осигурување по овие Услови не се опфатени индиректните штети како последица на слегнување на земјиштето и тоа:

1. загуба на производство;
2. загуба заради престанување на работата;
3. договорената загуба или одговорност;
4. трошоците направени при спасување и расчистување;
5. трошоци за санација на земјиштето-плото.

Член 14 Обем на опасноста од снежна лавина

(1) Под снежна лавина, во смисла на овие Услови, се смета снежна маса во движење која се откинала од планинските страни.

(2) Со осигурувањето се опфатени и штети предизвикани од дејството на воздушниот притисок од снежната лавина.

Член 15 Обем на опасноста од истекување (лекажа)

(1) Под истечување (лекажа) во смисла на овие Услови, се смета истечување на осигурени течности односно гасови од неподвижни садови-цистерни, цевководи и сл, ако течноста истече поради ненадејно прскање на садот или неочекувано расипување на вградените уреди за испуштање и преточување на течности.

(2) Нема да се надомести штета ако осигурената течност истече до колку прскањето на садот или расипувањето на уредите настанало поради дотраеност, лошо одржување на садот односно уредите или лошо затнување, односно лоши затки.

Со осигурувањето се покриени штети само на осигурената течност, односно гасовите, доколку поинаку не е договорено.

Ако посебно се договори покриени се штети од истечување на самиот осигурен предмет. Осигурувањето може да се склучи само на "прв ризик".

Член 16 Обем на опасност од излевање на вжарена течна растопена маса

(1) Од опасноста излевање на вжарена течна

растопена маса е покриена штета која би била предизвикана на осигурени предмети поради неочекувано излевање на вжарена течна растопена маса надвор од определеното место за испуштање и одвод и ако не е предизвикан пожар. Штетата која при тоа ќе настане на уредите за отоплување и одвод се надоместува само ако е предизвикана од надворешно дејство на растопена маса.

(2) Со осигурувањето е покриена и штетата на растопената маса.

Член 17 Обем на опасност од самозапалување на залихи

(1) Самозапалувањето е физичко-хемиски и биолошки процес на преоѓање на материјата од цврста состојба во состојба на пепел или прав без влијание на надворешни извори на пламен или висока температура.

(2) Материји склони на самозапалување се: материјали од растително потекло (сено, житарици и сл.), тресет и фосилните јаглени, масти и масла од растително потекло, хемиски материји и смеси (фосфор, цинков и алуминиумски прав, соединенија на сулфур со метали, гареж, метално-органички соединенија, хидросулфиди, натриум, карбид на калциум и др.).

Влакнестите материјали поседуваат способност на самозапалување само во случаите ако се натопени со растителни и животински масти: ленено, конопно и памучно масло, фирнајс, рибино масло и др.

(3) Опасноста од самозапалување на залихи е опфатена со осигурување само ако залихите се складирани и ако другите работи се извршени според законските, односно техничките прописи.

Член 18 Обем на опасноста од земјотрес

(1) Под земјотрес, во смисла на овие Услови, се смета природно тресење на земјата, предизвикано од геофизички процеси во внатрешноста на земјата. Се смета дека настанал осигурениот случај земјотрес ако договаработ односно осигуреникот докаже дека:

1. природното тресење на земјата предизвикало директно оштетување на потполно здрави градежни објекти или друг имот, или
2. земјотрес ја предвид состојбата на осигурениот имот штетата можела да биде предизвикана само од земјотрес.

(2) Секоја штета предизвикана од земјотрес ќе се смета како да настанала од еден настан доколку повеќе од еден земјотрес настанат во период од 72 часа по настанување на првиот земјотрес.

(3) Со осигурувањето од ризикот земјотрес се опфатени исклучиво штети кои настанале директно како последица од ризикот земјотрес.

(4) Со осигурувањето од ризикот земјотрес не се опфатени штети предизвикани од други последователни ризици, како што се: пожар, експлозија, чад, истекување од цевки, кражба, вандализам, поплава и слично, дури и ако истите се предизвикани од земјотресот.

Член 19 Удар од непознато моторно возило во осигурен градежен објект

(1) Со осигурувањето се опфатени штети на осигурениот градежен објект кои ќе настанат со удар на непознато моторно возило.

(2) Со осигурување се опфатени штетите и на другите осигурени предмети кои ќе настанат како последица на рушење на градежниот објект или дел од објектот предизвикано од удар на моторното возило во смисла на став (1) од овој член.

Член 20 Вредност на осигурениот предмет

Вредноста на осигурениот предмет, до колку поинаку не се договори, е:

1. за градежни објекти - цената на изградба на нов објект според цените во местото каде што се наоѓа објектот, намалена за износот на проценетото амортизирање;
2. за залихи на стока, материјал и суровина-набавната цена, а ако пазарната цена е пониска од набавната, тогаш пазарната цена зголемена за зависните трошоци;
3. за залихи на готови производи и недовршени производи кај производителот-производната цена, а ако пазарната цена е пониска од производната, пазарната цена;
4. за машини, уреди и инсталации, транспортни средства и средства за врска, инвентар и предмети за домаќинство-набавната цена на нови предмети намалена за износот на проценетото амортизирање (техничко и економско);
5. за шуми-трошоците за подигнување, односно вредноста на дрвената маса, што во секој одделен случај треба точно да се определи;
6. за предмети од благородни метали, непреработени скапоцени метали, бесценети камења и бисерни гердани, ретки и скапоцени предмети, уметнички предмети, планови, датотеки, цртежи, модели, калапи, макети, документи, ракописи, збирки на предмети и деловни книги-износот кој спогодбено ќе се одреди помеѓу осигурувачот и договарачот на осигурувањето. Ако тој износ спогодбено не се одреди, предметите од оваа точка се сметаат осигурени најмногу до висината утврдена со Одлуката на Одборот на директори.

Фиксните износи се менуваат во зависност од промената на цените на пазарот врз основа на податоците од Заводот за статистика на Република Македонија.

7. за пари, хартии од вредност, архивска граѓа, за музеи и предмети за изложби-спогодбено одредениот износ помеѓу осигурувачот и договарачот на осигурувањето.

Член 21 Место на осигурување

(1) Осигурувањето важи за времето додека осигурените предмети се наоѓаат на местото означено во полисата.

(2) Осигурувањето е во важност и тогаш кога сите осигурени предмети ќе се пренесат од местоо што е означено во полисата на некое друго во рамките на седиштето на осигуреникот, односно место на живеење на територијата на Република Македонија за кое место благовремено е известен осигурувачот.

(3) Предметите на земјоделските стопанства, групно осигурени со една полиса (паушално осигурување), се осигурени се додека се наоѓаат на земјишниот posed,

пазарот, на местото на преработка, обработка, поправката и послугата. Овие предмети се сметаат за осигурени и при превозот до таму и назад, освен кога се во превоз со јавни превозни сообраќајни средства.

(4) Средствата на работните организации се осигурени и на местото на обработката, преработката, како и кај лицата, на кои им се дадени на услуга или во закуп.

(5) Ако осигурената предмет, според природата на употребата, се преместува од едно на друго место, тоа треба да се наведе во полисата во тој случај, доколку не може точно да се означат одделните места на осигурувањето, местото на осигурување е ограничено на територијата на Република Македонија.

(6) Осигурувањето не важи за времето додека осигурените предмети се наоѓаат на изложби, панаѓур или саем, доколку поинаку не се договори.

(7) Кај осигурувањата на "прв ризик" во полисата се наведува прецизна локација на местото на осигурување за секој осигурен предмет.

Член 22 Утврдување на надоместокот од осигурувањето

(1) Висината на надоместот од осигурувањето се утврдува:

1. во случај на уништување или исчезнување на предметите според вредноста на осигурениот предмет (член 20), во време на настанување на осигурениот случај, намалена за вредноста на остатоците;
2. во случај на оштетување - во висина на трошоците за поправка според цената на материјалите и работната рака во време на настанување на осигурениот случај, намалени за износот на процентот на амортизирање и за вредноста на остатокот, доколку поинаку не е договорено. Поголемите трошоци за поправки што настанале поради тоа што при поправката на оштетениот предмет се направени измени, подобрувања, паѓаат на товар на осигуреникот.

(2) За макадамски и шумски патишта се признава надомест за штета на горниот слој само во случај кога едновременно на истото место е оштетен и долниот слој. За штети на долниот слој се надоместува најмногу износот на трошоците за изведување на изградениот дел на слојот на проектот.

(3) Ако предметите се осигурени на "прв ризик" од опасностите во чие остварување настане штета, а најмногу до договорената сума на осигурување на "прв ризик". Одредбите за подосигурување во овој случај не се применуваат.

Член 23 Надоместок на трошоци

(1) На име трошоци направени за расчистување и рушење, во врска со настанатиот осигурен случај на осигурениот предмет, осигурувачот ги надоместува нужните издатоци за расчистување и рушење, но до колку поинаку не се договори, најмногу до 3% од сумата на осигурување односно од вистинската вредност на оштетените предмети кај осигурувањата на договорена вредност.

Во трошоци за расчистување спаѓаат нужните издатоци за расчистување и чистење на местото каде што

е предизвикана штетата, како и издатоците за пренесување на изгореното, шутот и тињата до најблиското дозволено место на растоварување. Во трошоците за рушење спаѓаат нужните трошоци што договарачот на осигурувањето ги имал, по настанување на осигурениот случај, за рушење на преостанатите оштетени неупотребливи делови и за нивното пренесување до најблиското дозволено место за растоварување.

(2) Осигурувачот ги надоместува нужните трошоци што договарачот на осигурувањето ги направил кога настанал осигурен случај на осигурен предмет за преземени мерки поради отстранување и намалување на штетата, па и тогаш кога тие мерки не биле успешни, но до колку поинаку не се договори, најмногу до 5% од сумата на осигурување, односно од вистинската вредност на оштетените предмети кај осигурувањата на договорена вредност.

(3) Вкупниот надомест на име трошоци од ставовите (1) и (2) од овој член и на име надомест од осигурувањето (член 22) не може да ја надмине сумата на осигурувањето, односно вистинската вредност на штетата, односно на оштетениот предмет.

Неопходните трошоци за отстранување и намалување на штетата, направени по налог на осигурувачот, се надоместуваат и тогаш кога заедно со надоместот од осигурувањето (член 22) ја надминуваат сумата на осигурување.

(4) Во случај на подосигурување, трошоците за расчистување, рушење, како и трошоците за отстранување и намалување на штетата се надоместуваат во ист сразмер како и надоместот од членот 22, освен во случаите кога тие трошоци се направени по налог на осигурувачот.

(5) Осигурувачот не е во обврска да ги надомести трошоците предизвикани заради отстранување на причината на штетата, како и трошоците за интервенција на противпожарните друштва или на други организации чија должност, според карактерот на работењето, е бесплатно да даваат помош кога ќе настане осигурен случај.

Член 24 Важност на Општите услови за осигурување имоти

До колку не се во спротивност со овие Услови, на осигурувањата склучени по овие Услови се применуваат Општите услови за осигурување имоти.

Овие Дополнителни услови за осигурување од пожар и други опасности, се донесени од Одборот на директори на Акционерското друштво за осигурување ЕУРОЛИНК - Скопје, на 2-та редовна седница одржана на ден 21.01.2003 година, со Одлука број 0202-21 со важност од 21.01.2003 година, измените и дополнувањата донесени од Одборот на директори 28-та редовна седница одржана на ден 20.09.2006 година со Одлука број 0202-4608/5, со примена од 20.09.2006 година, и измените и дополнувањата донесени од Одборот на директори на 45-та седница одржана на ден 23.06.2008 година со Одлука број 0202 – 5186/10 со примена од 23.06.2008 година.

СКОПЈЕ, ЈУНИ 2008